

**AIDE A LA CONSTRUCTION ET A L'ACQUISITION DE LOGEMENTS
NEUFS A USAGE D'HABITATION PRINCIPALE
(Délibération n° 2006-5 APF du 23 janvier 2006, modifiée)**

Liste des documents à fournir

| | |
|----|---|
| 1 | Etat de transcription hypothécaire des propriétés foncières des personnes composant le ménage, daté de moins de trois mois. Document à retirer auprès de la Direction des Affaires foncières au 2 ^{ème} étage de l'immeuble «TE FENUA» (Tél. 47.18.18). |
| 2 | Une copie du permis de construire en cours de validité et délivré avant le 1 ^{er} octobre de l'année civile en cours et un état détaillé de la surface habitable du logement faisant apparaître outre la surface de chacune des pièces, la surface totale de plancher construit, celles des terrasses et des garages. |
| 3 | Tous les justificatifs de l'ensemble des revenus de toutes les personnes composant le ménage devant occuper le logement aidé (fiches de salaires) pour les six derniers mois précédant la date de dépôt de la demande. |
| 4 | Tous les justificatifs concernant l'emprunt éventuellement contracté pour l'acquisition du terrain devant accueillir le logement aidé. |
| 5 | Tous les justificatifs du coût de la construction (<i>devis de l'entrepreneur</i>). |
| 6 | Copie d'une pièce d'identité de toutes les personnes composant le ménage devant occuper le logement aidé. |
| 7 | Relevé d'identité bancaire (R.I.B.) du compte sur lequel le versement de l'aide est demandé. |
| 8 | Attestation de non imposition au titre de la patente de loueur en meublé. (voir formulaire ci-joint à remplir) |
| 9 | Une attestation sur l'honneur établie par chacune des personnes majeures composant le ménage indiquant qu'elle n'a pas par ailleurs la pleine propriété d'un logement existant (<i>voir formulaire ci-joint à remplir</i>) |
| 10 | Engagements : (<i>voir formulaire ci-joint à remplir</i>) <ul style="list-style-type: none"> • indiquant que les travaux de construction ne commenceront pas avant la fin d'un délai de 45 jours dont le point de départ est la date de dépôt de la demande d'aide ; • de construire un logement para cyclonique en respectant les normes et réglementation en vigueur. |
| 11 | L'engagement d'affecter de manière exclusive le logement aidé à son habitation principale pendant un délai de cinq ans à compter du versement du solde de l'aide (<i>voir formulaire ci-joint à remplir</i>). |
| 12 | Liste des personnes destinées à occuper le logement (<i>voir formulaire ci-joint à remplir</i>). |

ATTENTION : TOUT DOSSIER INCOMPLET FERA L'OBJET D'UN CLASSEMENT SANS SUITE

**AIDE A LA CONSTRUCTION ET A L'ACQUISITION DE LOGEMENTS
NEUFS A USAGE D'HABITATION PRINCIPALE
(Délibération n° 2006-5 APF du 23 janvier 2006, modifiée)**

ATTESTATION

Je soussigné(e) _____
sollicitant l'attribution de l'aide à la construction et à l'acquisition de logements neufs à usage d'habitation principale prévue par la délibération n°2006-5 APF du 23 janvier 2006, certifie sur l'honneur ne pas être imposable au titre de la patente de loueur en meublé et ne pas par ailleurs avoir la pleine propriété d'un logement existant.

Fait à _____ le _____ Signature :

ENGAGEMENTS

Je soussigné(e) _____
sollicitant l'attribution de l'aide à la construction et à l'acquisition de logements neufs à usage d'habitation principale prévue par la délibération n°2006-5 APF du 23 janvier 2006 m'engage :

- à ne pas démarrer les travaux de construction avant la fin d'un délai de 45 jours dont le point de départ est la date de dépôt de la demande d'aide, sauf l'autorisation écrite de l'autorité désignée pour délivrer le récépissé de commencer ces travaux avant la fin de ce délai ;
- à construire un logement para cyclonique en respectant les normes et réglementations en vigueur ;
- à affecter de manière exclusive le logement aidé à mon habitation principale pendant un délai de cinq ans à compter du versement du solde de l'aide.

Si ces engagements ne sont pas respectés, notamment en cas de vente ou de location dans un délai précité, le remboursement de l'aide est dû de plein droit, sauf si cette vente ou cette location découle d'une décision de justice.

Le remboursement de l'aide sera également dû de plein droit en cas de fausse déclaration de l'une des personnes composant le ménage, ou dans le cas où une attestation s'avèrerait erronée.

Fait à _____ le _____ Signature :

Liste des personnes destinées à occuper le logement

Veuillez indiquer les noms, prénoms et dates de naissance de ces personnes :

| | | |
|-------|-------|-------|
| _____ | _____ | _____ |
| _____ | _____ | _____ |
| _____ | _____ | _____ |

Fait à _____ le _____ Signature :

**AIDE A LA CONSTRUCTION ET A L'ACQUISITION DE LOGEMENTS
NEUFS A USAGE D'HABITATION PRINCIPALE
(Délibération n° 2006-5 APF du 23 janvier 2006, modifiée)**

CONTACTS

**MINISTERE DE LA SOLIDARITE ET DU LOGEMENT, en charge de la
Réforme de la Protection Sociale, de la Famille et de la Condition Féminine**

Papeete – Immeuble PAPINEAU 6^{ème} étage

BP 2551 – PAPEETE

Tél. 47 83 83

Fax 47 83 02

Circonscription Administrative des Iles Sous-Le-Vent

BP 880 – UTUROA – RAIATEA

Tél. 60 00 34

Circonscription Administrative des Iles Australes

BP 97 Centre administratif – MATAURA – TUBUAI

Tél. 93 22 23

Circonscription Administrative des Iles Marquises

BP 26 TAIOHAE – NUKU HIVA

Tél. 91 02 60

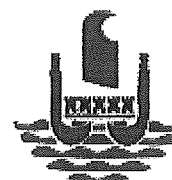
Circonscription Administrative des Iles Tuamotu-Gambier

BP 4 584 – 98713 PAPEETE

Tél. 50 22 75

ATTENTION

**TOUTES LES DEMANDES DOIVENT ETRE DEPOSEES AU MINISTERE DE LA
SOLIDARITE ET DU LOGEMENT ET DOIVENT FAIRE L'OBJET D'UN ACCUSE
DE RECEPTION**



**MINISTERE DE LA SOLIDARITE
ET DU LOGEMENT**

*En charge de la Réforme de la Protection Sociale, de la
Famille et de la Condition Féminine*

DOSSIER N° : _____

DATE D'ARRIVEE : _____

**FORMULAIRE DE DEMANDE D'AIDE
A LA CONSTRUCTION ET A L'ACQUISITION DE LOGEMENTS
NEUFS A USAGE D'HABITATION PRINCIPALE**

(Construction)

Délibération n° 2006-5 APF du 23 janvier 2006, modifiée

NOM : _____
PRENOMS : _____
NE(E) : _____
A : _____
DOMICILE (E) A : _____
BOITE POSTALE : _____
TELEPHONE : _____ VINI : _____

*Sollicite l'attribution d'une aide à la construction pour un logement individuel à usage
d'habitation principale sise à _____*

PC N° : _____

Fait à _____, le _____

Signature du demandeur :

**ATTENTION : Sont exclus du présent dispositif, les logements dont les travaux de
construction ont débuté préalablement à la date de dépôt du dossier de demande**